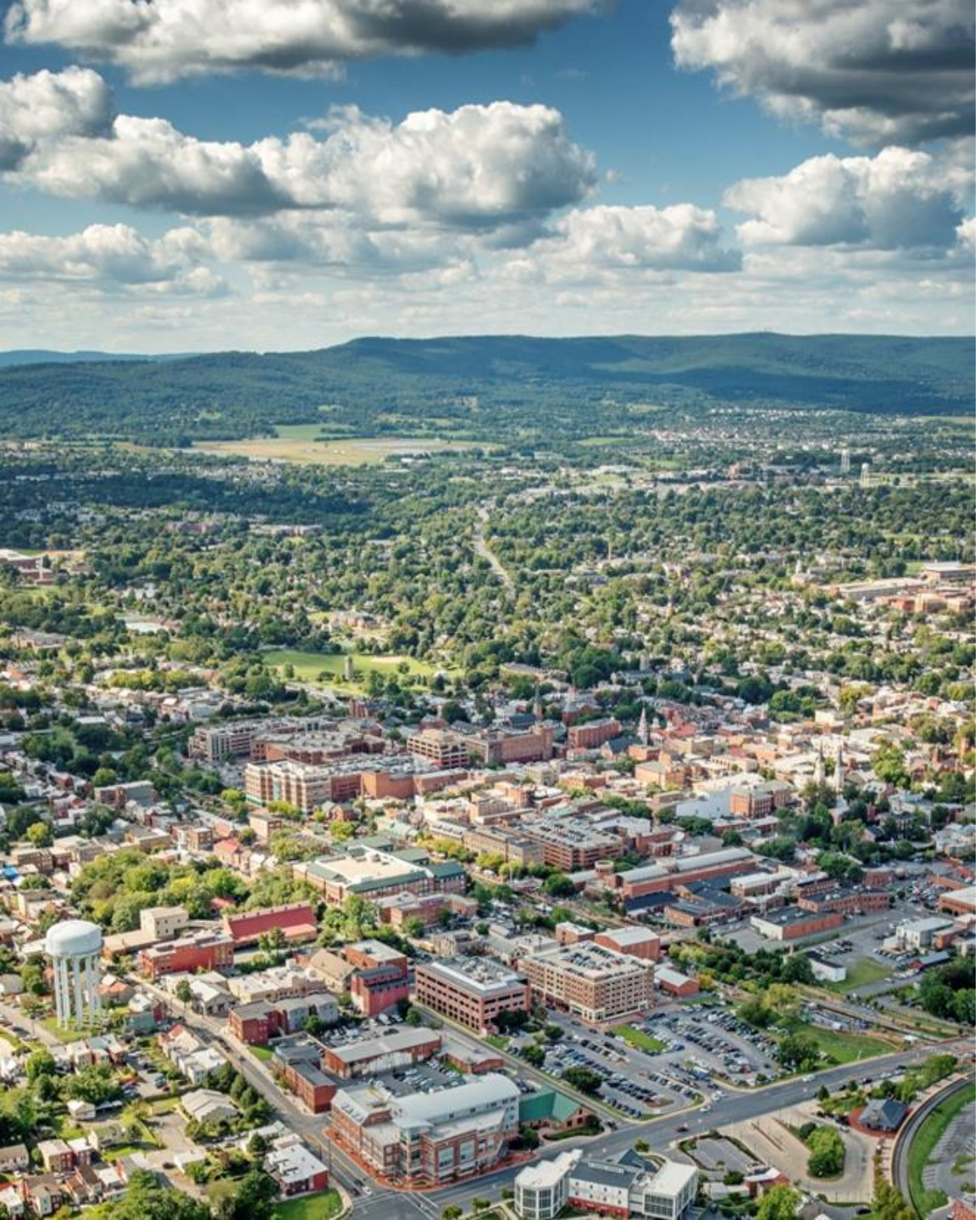


FREDERICK
ECONOMIC DEVELOPMENT

EMERGENCIA COVID-19

REPORTE DE OPCIONES PARA REAPERTURA DE RESTAURANTES

Comidas al aire libre y tráfico en las aceras

Michael O'Connor, Alcalde

EN GENERAL

La Ciudad de Frederick anticipa que el Estado de Maryland y el Condado de Frederick pueden reabrir pronto restaurantes para cenas interiores y exteriores. Se espera que las comidas al aire libre sean muy populares tanto para los clientes como para los propietarios.

La ciudad ha evaluado varias opciones para aumentar de forma segura la comida al aire libre y la accesibilidad peatonal.

La ciudad de Frederick está buscando la opinión pública sobre las opciones.

SU APORTE ES MUY IMPORTANTE!

META

Apoyar directamente a la industria de restaurantes, los trabajadores, clientes y residentes con un plan seguro óptimo para aumentar la comida al aire libre de acuerdo con las mejores prácticas de la industria y la orientación emitida por los CDC y el Departamento de Salud del Condado de Frederick

Bethesda, MD: Walkway/Café Configuration

BALANCEANDO NECESIDADES

La Ciudad debe considerar el equilibrio de (1) las necesidades críticas de seguridad de los trabajadores y clientes de distancia social para reducir las tasas de transmisión de COVID, y (2) las graves necesidades económicas de las empresas. Para lograr esto, es recomendable:

- Proporcionar rutas accesibles para discapacitados claras y sin obstáculos hacia y desde negocios con suficiente distanciamiento social
- Crear lugares considerables a lo largo de las aceras, calles, parques y estacionamientos para comidas al aire libre seguras y para aumentar el conteo de mesas y el potencial de ingresos para los restaurantes.
- Mantener el programa de entregas en la acera y el estacionamiento de garaje a corto plazo relacionado
- Mantener las áreas de descarga de camiones fácilmente accesibles y recolección de basura
- Mantener el acceso de la policía y vehículos de emergencia.
- Mantener la simplicidad para una comercialización, operaciones y cumplimiento efectivos
- Mantener suficiente estacionamiento, acceso para discapacitados y seguridad del cliente
- Mantener consistencia; Las soluciones deben ser a medio y largo plazo, no episódicas (para reducir la confusión y minimizar el esfuerzo)
- Evitar eventos de todo tipo que puedan atraer grandes multitudes a mediano plazo.
- Apoye de manera segura a las empresas locales evitando los horarios y las zonas concurridas.

Madison, Wi: Street Dining

OPCIONES BAJO CONSIDERACION

DESCRIPCION DE OPCIONES

La Ciudad está considerando una serie de opciones para aumentar la comida al aire libre y está buscando la opinión de los residentes, las empresas y los socios de desarrollo económico.

❖ Opcion 1 – Status Quo / Sin cambios

Mantener el actual diseño de paisaje urbano y el programa de entregas en las aceras

❖ Opcion 2 – Cierre de Vias

Cerrar temporalmente ciertas cuadras de Market Street y / o Patrick Street cada semana en ciertos días y en ciertas horas

❖ Opcion 3 – Reorganizacion de Diseño Urbano y Estacionamiento

Aumentar la comida al aire libre y pasadizos peatonales cambiando a la carretera (estacionamientos / carriles)

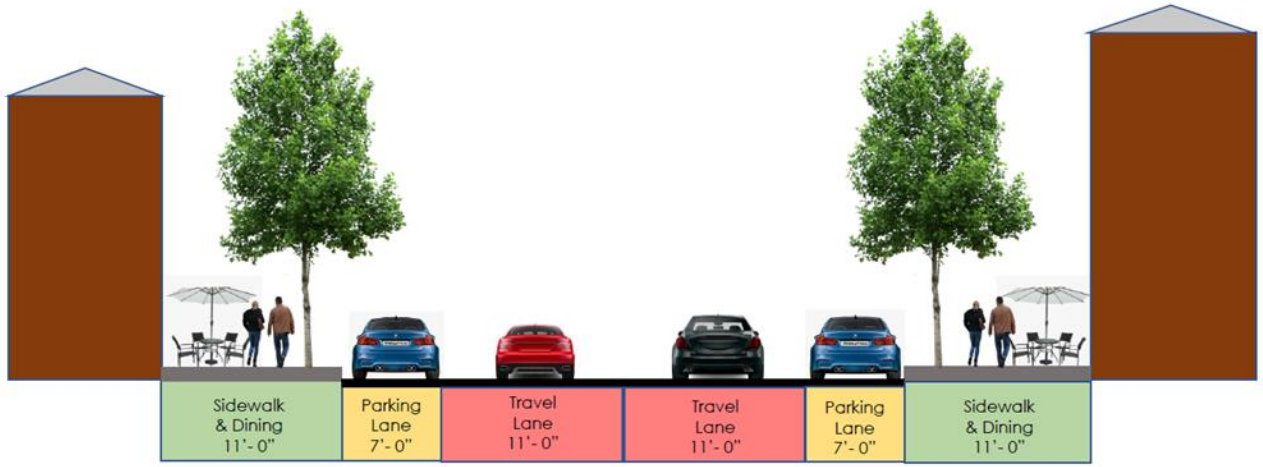
Los centros comerciales en suburbios y los restaurantes independientes pueden optar por convertir las áreas de estacionamiento o espacios abiertos en comedores temporales al aire libre.

❖ Opcion 4 – Pop Up Frederick: Las Comidas

Igualar los restaurantes con ubicaciones públicas y privadas de toda la ciudad (parques, estacionamientos, etc.)

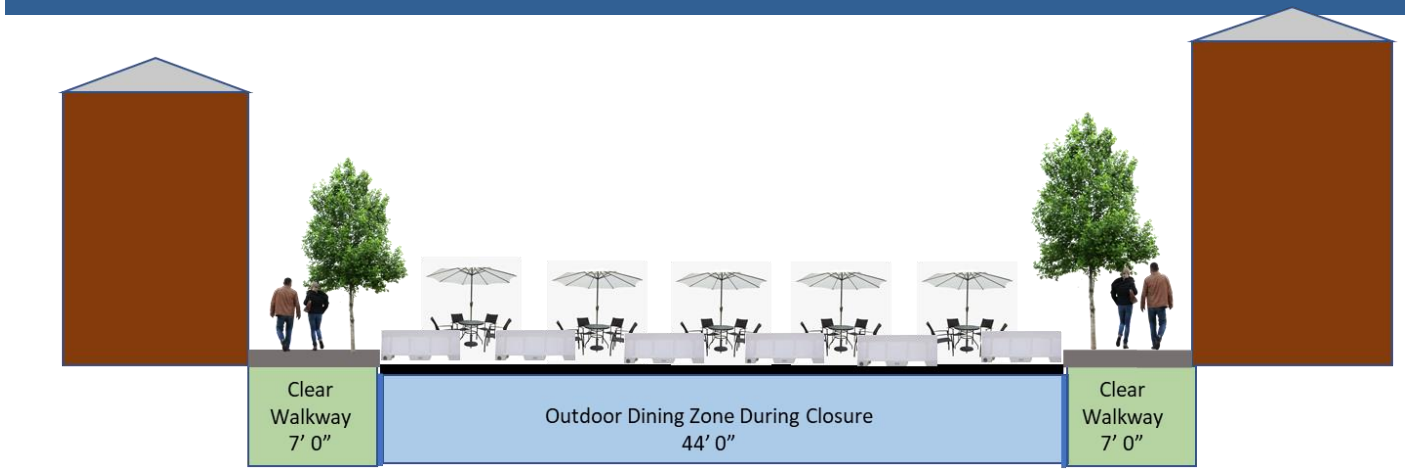
FREDERICK
MARYLAND

OPCION 1– STATUS QUO/SIN CAMBIOS

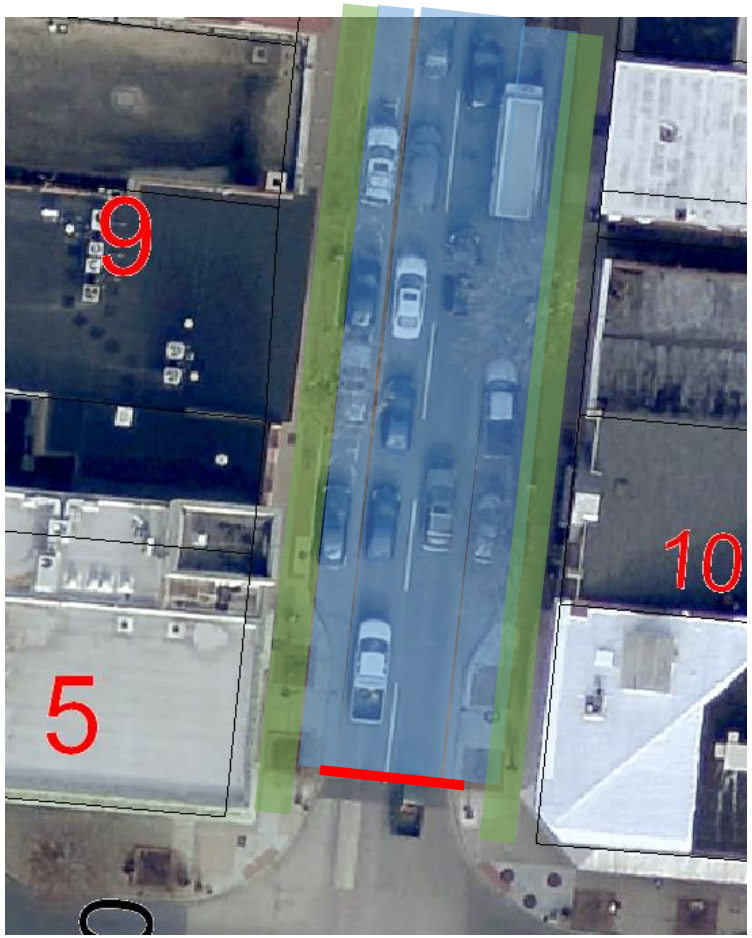


DESCRIPCION	A FAVOR	EN CONTRA
Aceras– sin cambios **Cafes en las aceras – Sin cambios a las regulaciones *Deben cumplir los requisitos de distanciamiento** **Recoger en las aceras – Expandir**	❖ Simple, de facil comunicacion ❖ Sin Costo ❖ Funciona bien con cantidades de gente linitada ❖ Facil de cumplir ❖ Facil de implementar	❖ Los cafes en las aceras llenan los espacios en estas haciendo mas dificil el distanciamiento social ❖ No funciona bien con grandes multitudes ❖ No proporciona suficientes cenas al aire libre para generar ingresos suficientes para los restaurantes ❖ Pueden requerir mayor uso del espacio de las aceras

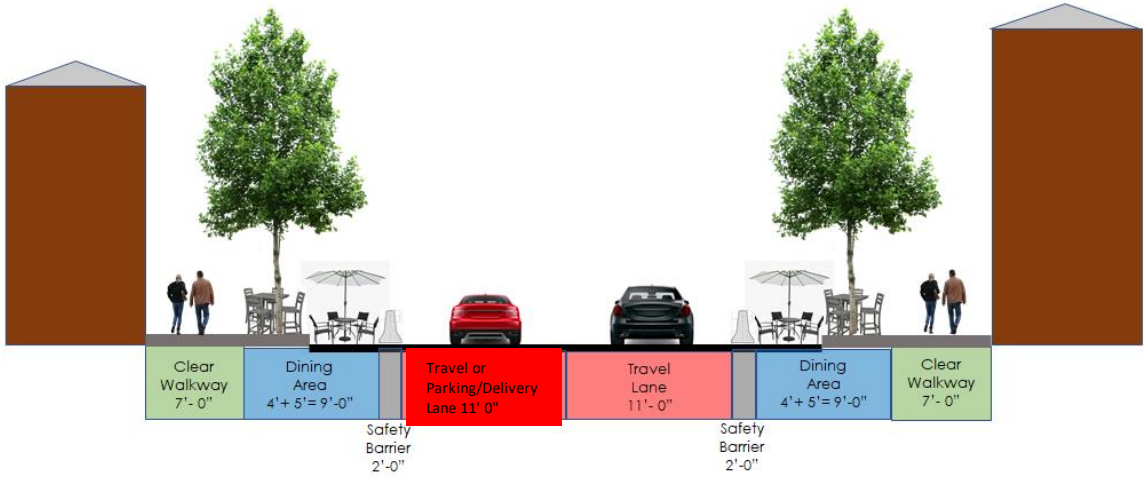
OPCION 2 – CIERRE DE VIAS (TEMPORALMENTE)

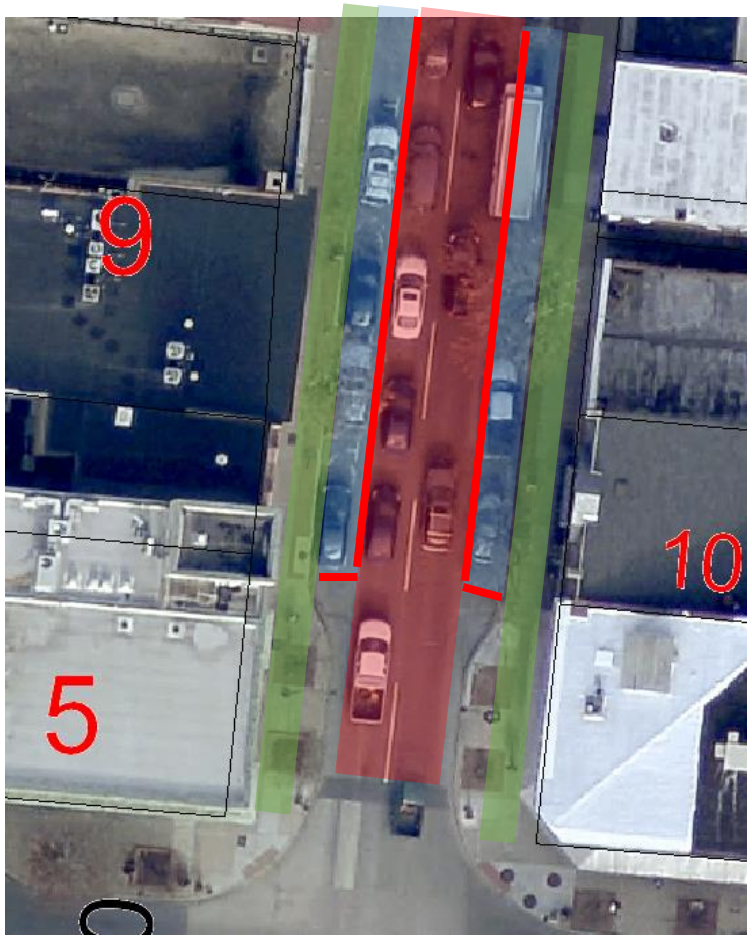


Descripcion	A favor	En contra
Cierres temporales de calles completas en ciertos bloques de alta membresía en ciertos días de la semana(Ejemplo: Los Viernes a las 12PM hasta Domingo a las 10 PM) Aceras – Sin cambios – Zonas peatonales Cafes en las aceras – Moverlas a las calles durante los periodos de cierres de vias Recoger en las aceras – eliminarlas en las areas de cierre de vias/ agregado a áreas comerciales de lsa calles laterales	❖ Proporciona más espacio para el distanciamiento social de los peatones: opción popular para el público ❖ Proporciona un importante espacio de distanciamiento social para cenas al aire libre y generar ingresos significativos ❖ Moderada facilidad de comunicación ❖ Funciona bien con grandes multitudes ❖ Facil de cumplir ❖ Facil de implementar	❖ Limita el acceso de entrega de vehículos y camiones ❖ Limita el acceso de vehiculos de emergencia ❖ Requiere desvío del tráfico vehicular ❖ Limita el acceso de algunos residentes ❖ No hay zonas de recogida en la acera en bloques cerrados ❖ Problemas de la ADA entre la calle y la acera (bordillos) ❖ Limita la limpieza de calles y la recolección de basura ❖ Mover barricadas requiere tiempo del personal ❖ Las personas perciben el cierre de la calle como un "Evento" y pueden dar lugar a un mayor número de personas ❖ Algunos costos de implementación de las barreras y el tiempo del personal de la ciudad para instalar y desmontar. ❖ Restricciones de permisos de licor



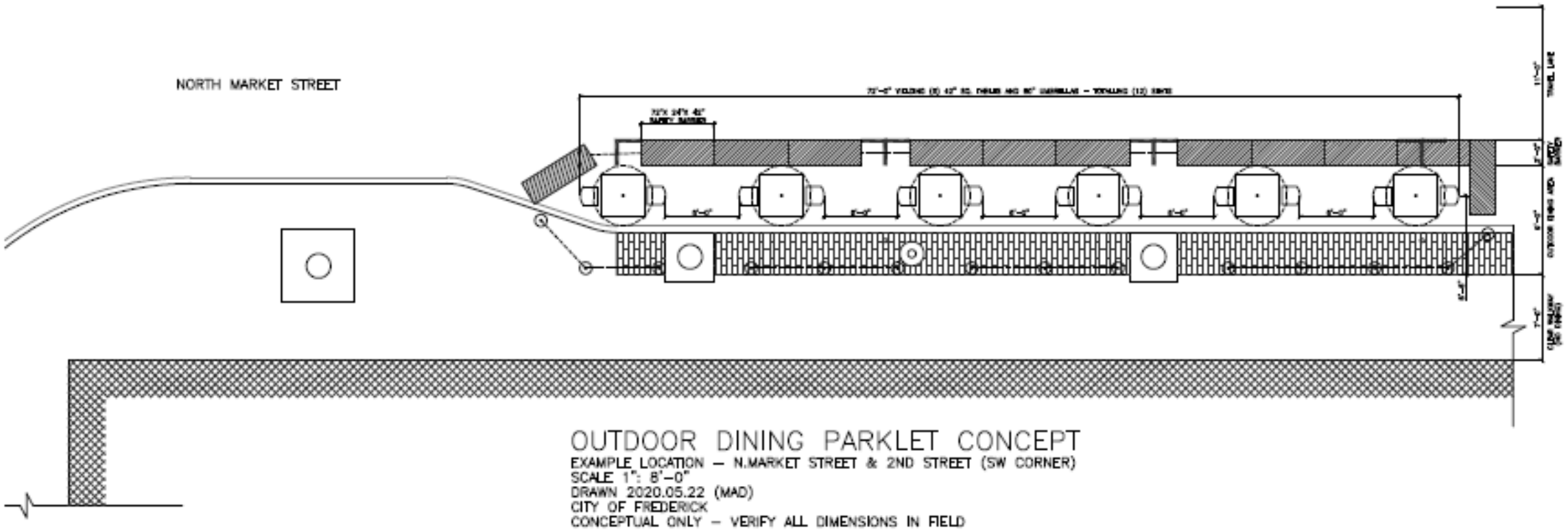
OPCION 3A – REORGANIZACION DE DISENO URBANO
Cierre de carril de estacionamiento para comidas al aire libre





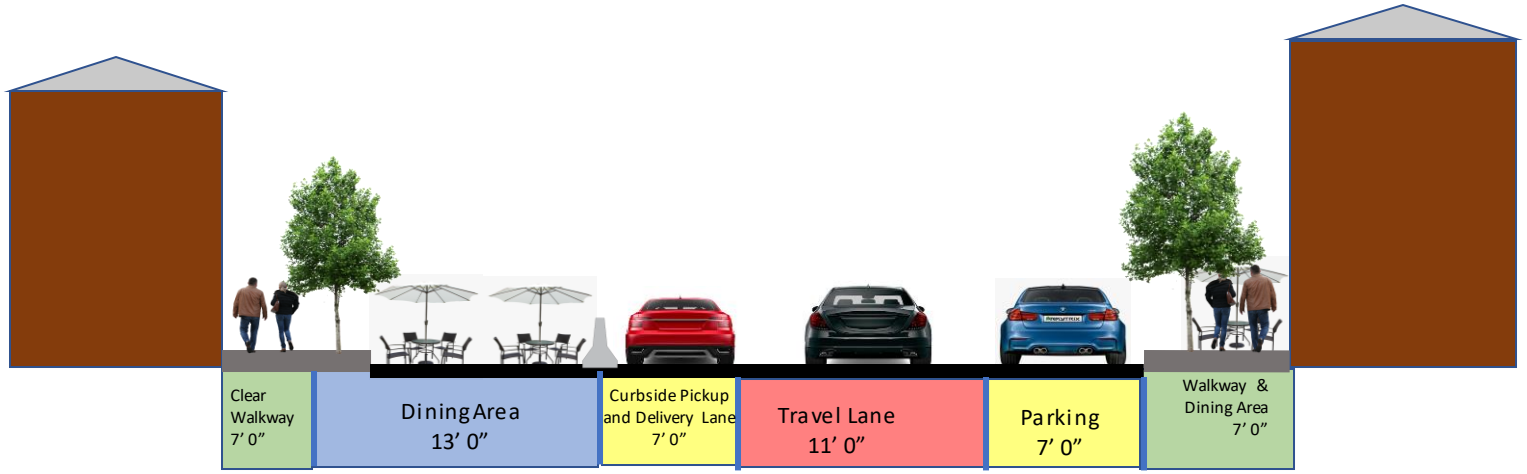
DESCRIPTION	PROS	CONS
Aceras – Zona peatonal Cafés en las aceras: trasladar los cafés de las aceras a los carriles de estacionamiento con barricadas en el lado de la carretera Calles –Carriles de dos vias (Posible tener uno de una via Recogida en la acera – calles laterales	❖ Proporciona más espacio para el distanciamiento social de los peatones ❖ Proporciona espacio adicional limitado para comer al aire libre ❖ Facilidad de comunicación moderada ❖ Funciona bien con grupos grandes y pequeños ❖ Fácil de cumplir ❖ Fácil de hacer cumplir ❖ Flexibilidad para permitir que un carril de una via actúe como zona de entrega o estacionamiento en la acera	❖ Las zonas de comedor con acera deben tener barricadas de tráfico aprobadas por MUTC para proteger a los clientes de los carriles de viaje ❖ Costo de alquiler o compra de Barricada ❖ Las zonas de comedor en la acera pueden verse afectadas negativamente por el calor y la proximidad a los carriles de viaje (ruido, escape, camiones) ❖ Pocas mesas por zona de estacionamiento pueden no ser suficientes para que los restaurantes generen ingresos suficientes ❖ Problemas de ADA con bordillos para los clientes de las comidas ❖ Problemas de aguas pluviales durante los eventos de lluvia ❖ Permiso de licor ❖ Las empresas se hacen responsables de la limpieza de calles

OPCION 3A – REORGANIZACION DE DISENO URBANO
Cierre de carril de estacionamiento para la exposición de restaurantes al aire libre

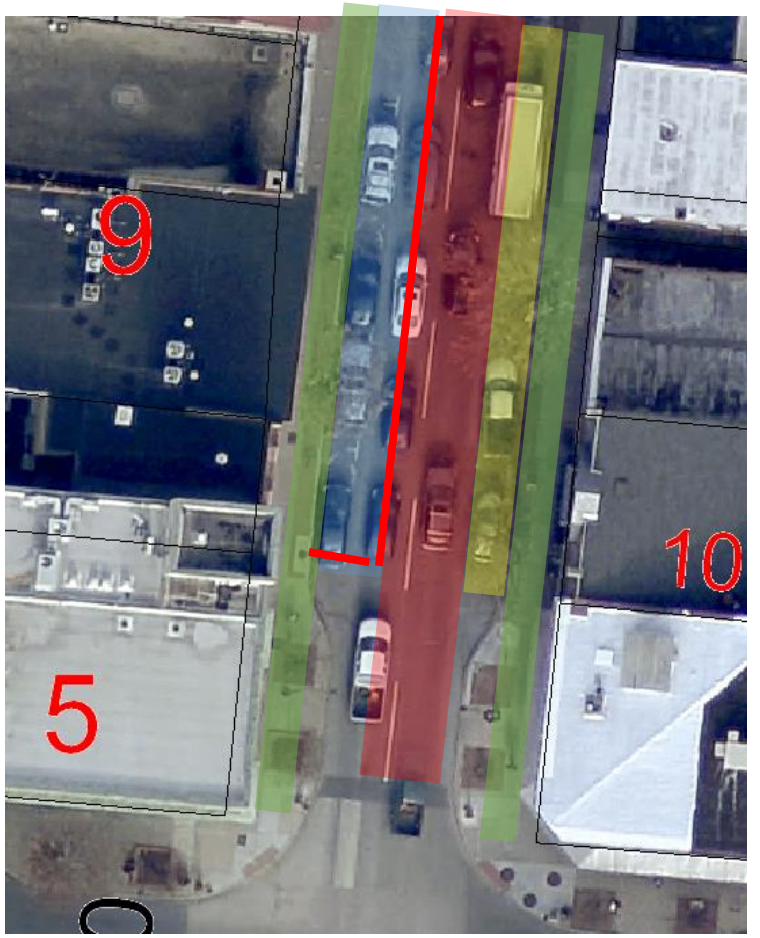


PATRONATO SEGURO Y GENERACIÓN DE INGRESOS

OPCION 3B – REORGANIZACION DE DISENO URBANO
Estacionamiento & Cierre parcial de carril para comidas al aire libre

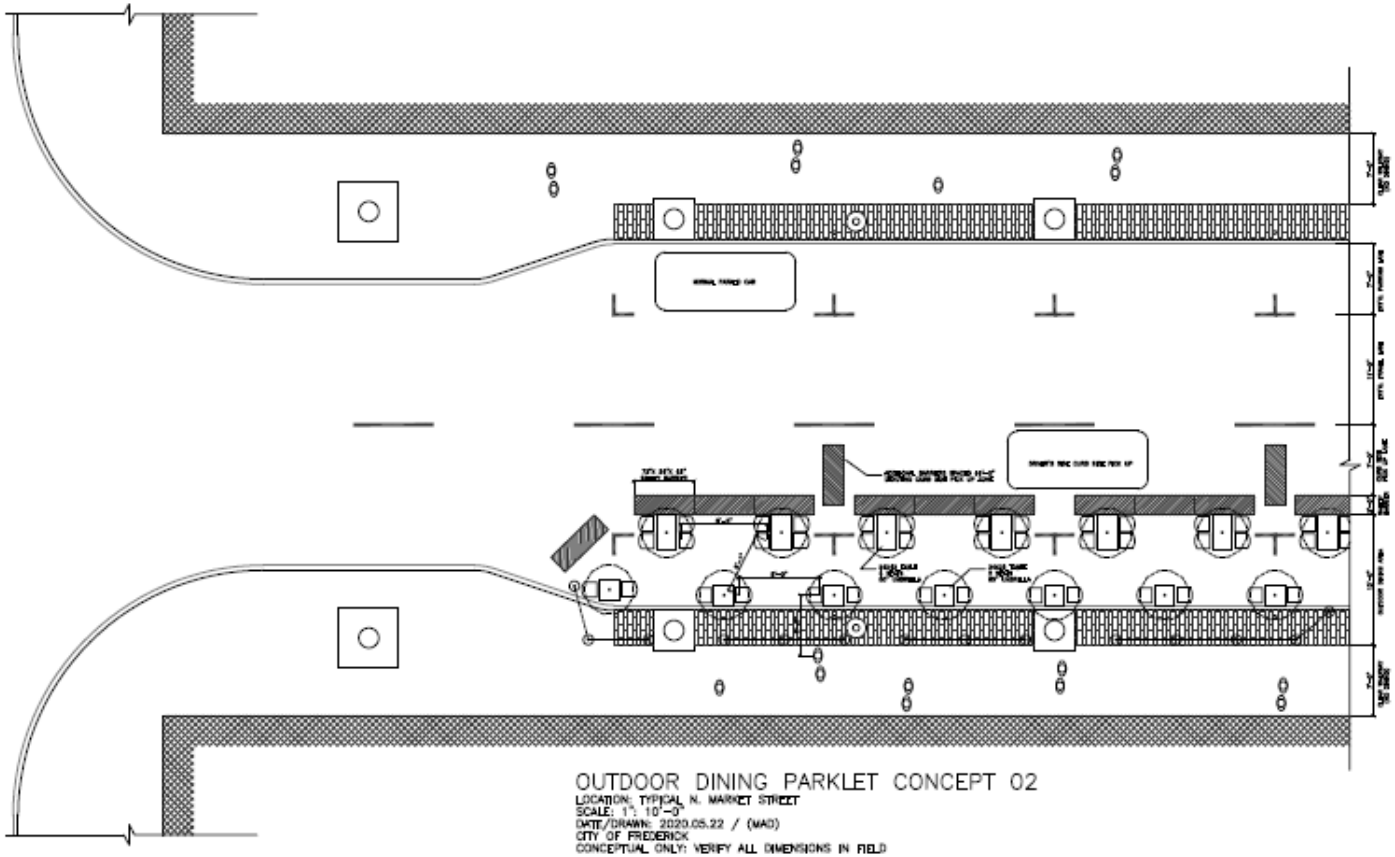


DESCRIPCION	A FAVOR	EN CONTRA
Aceras – Zona peatonal del lado oeste & aceras del lado Este y comidas Areas de cafeterías en aceras ampliado y de comedor en el lado oeste de la calle de estacionamiento y con barricadas al lado de la carretera Calles –De una sola via Recogida y entrega en la acera	❖ Proporciona más espacio para el distanciamiento social de los peatones en el lado oeste ❖ Se expande la cena al aire libre en el lado oeste de la calle en el carril de estacionamiento y parte del carril pasante. ❖ Funciona bien con grupos grandes y pequeños ❖ Maintains one thru lane and converts one lane into a delivery zone or curbside parking	❖ Las zonas de comedor con acera deben tener barricadas de tráfico aprobadas por MUTC para proteger a los clientes de los carriles de viaje ❖ Costo de alquiler o compra de Barricadas ❖ No utiliza ambos lados de la carretera por igual en términos de comedor. ❖ El área de comedor de la acera puede verse afectada negativamente por el calor y la proximidad a los carriles de viaje (ruido, escape, camiones) ❖ Areas para comer en la acera en el lado oeste de la calle solamente ❖ Problemas de ADA con bordillos para los clientes de las comidas ❖ Problemas de aguas pluviales durante los eventos de lluvia ❖ Permiso de licor ❖ Las empresas se hacen responsables de la limpieza de calles

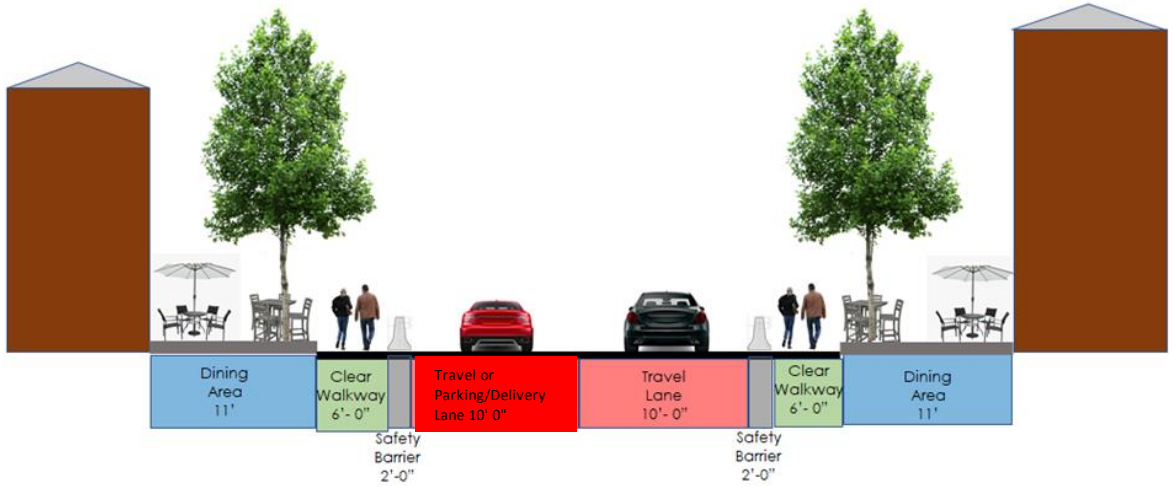


OPCION 3B – REORGANIZACION DE DISENO URBANO

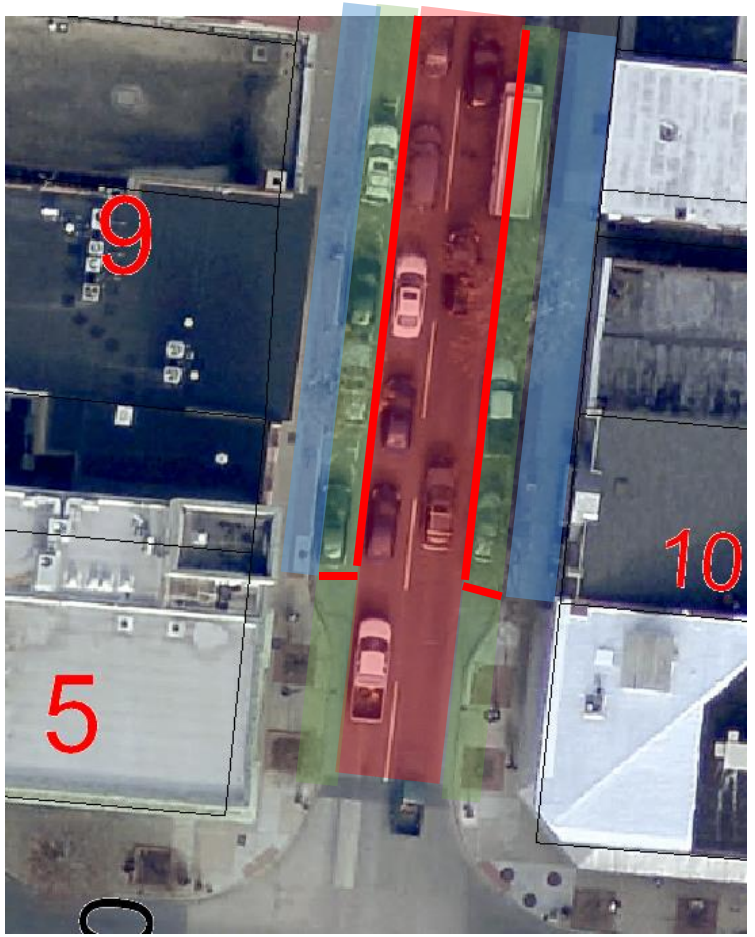
Estacionamiento & Cierre parcial de carril para la exposición de restaurantes al aire libre



OPCION 3C – REORGANIZACIÓN DE DISENO URBANO
Cierre de carril de estacionamiento para el tráfico peatonal



DESCRIPCION	A FAVOR	EN CONTRA
Aceras: Cerradas a peatones. Areas peatonales cambiadas al pasillo de estacionamiento cerrado Cafeterías en las aceras – mayor espacio de café en las aceras Calles –A dos carriles (posible tener uno carril para circular y uno de entrega / carril de estacionamiento) Recogida en la acera – calles laterales	• Proporciona más espacio para el distanciamiento social de los peatones – opción popular para el público • Proporciona más espacio para las compras al aire libre y al por menor a lo largo de las aceras, lo que es más ventajoso para los restaurantes • Facilidad de comunicación moderada • Funciona bien con grupos grandes y pequeños • Permite zonas de entrega en horas de la mañana	• La acera debe tener barricadas MUTC para proteger a los caminantes de los carriles de viaje • Costo de alquiler de Barricadas • Las aceras ya no funcionan como vías peatonales. Todos los movimientos peatonales deben estar provistos de rampas ADA para montar líneas de bordillo y final de bloque y para el acceso de bloque medio a minoristas/ unidades residenciales / oficinas. Esto presenta importantes problemas logísticos, de costo y de ADA • Problemas de aguas pluviales durante los eventos de lluvia de ADA Ramps en la ROW • Recogida en la acera se desplazó a calles laterales

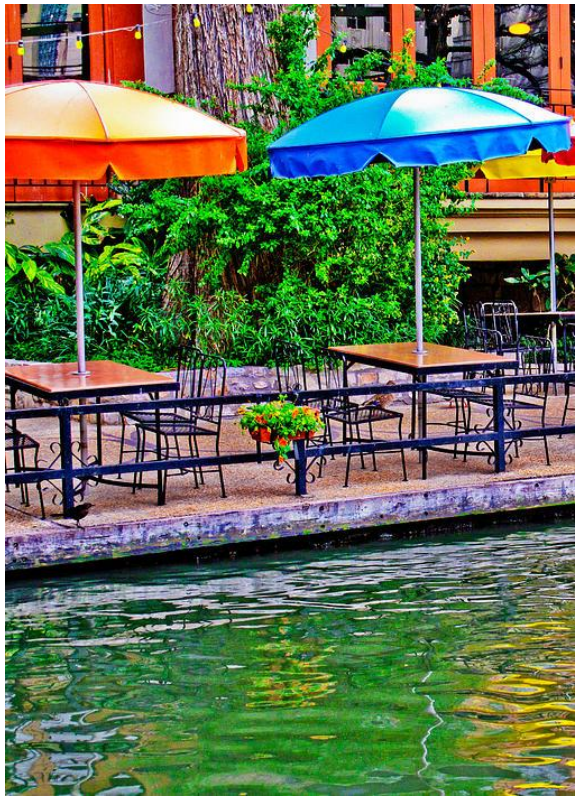


PATRONATO SEGURO Y GENERACIÓN DE INGRESOS

OPCION 4 – POP UP FREDERICK: COMIDAS
Restaurantes al aire libre en parques, callejones y estacionamientos

Pop Up Frederick: Comidas

- Identificar espacios mal utilizados, peatonales, públicos y privados en toda la ciudad para restaurantes "Pop-Up" y recogida en la acera mejorada.
- Ofrecer a todos los restaurantes de la ciudad interesados la capacidad de aplicar para operar en las ubicaciones de 'Pop-Up Frederick' como parques, estacionamientos, callejones y otros espacios únicos.
- Dividir el espacio disponible proporcionalmente de acuerdo con:
  - preferencia de ubicación indicada
  - capacidad de asientos interiores actual
  - proximidad geográfica al sitio
  - Dar a los restaurantes la gestión completa del “pop-up” designado hasta el 31 de octubre.



OPCION 4– POP UP FREDERICK: COMIDAS

Restaurantes al aire libre en parques, callejones y estacionamientos

Pop Up Frederick: Restaurantes - Ideas de operaciones

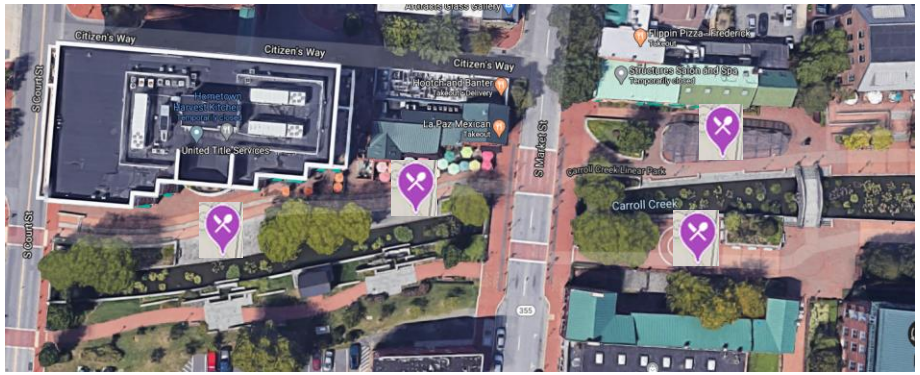
- Las zonas de comidas podrían ejecutarse solo con reserva para evitar el aglomeramiento.
- El sistema de reservas permite al restaurante gestionar eficientemente la logística de la entrega de alimentos fuera del sitio.
- sistema de pedidos en línea/teléfono gestionado por el restaurante
- mesa programada para cada dos horas
- medidas de distanciamiento social recomendadas
- Para mejorar la experiencia del cliente y crear un ambiente único, las ubicaciones "Pop Up" pueden ofrecer entretenimiento acústico y luces

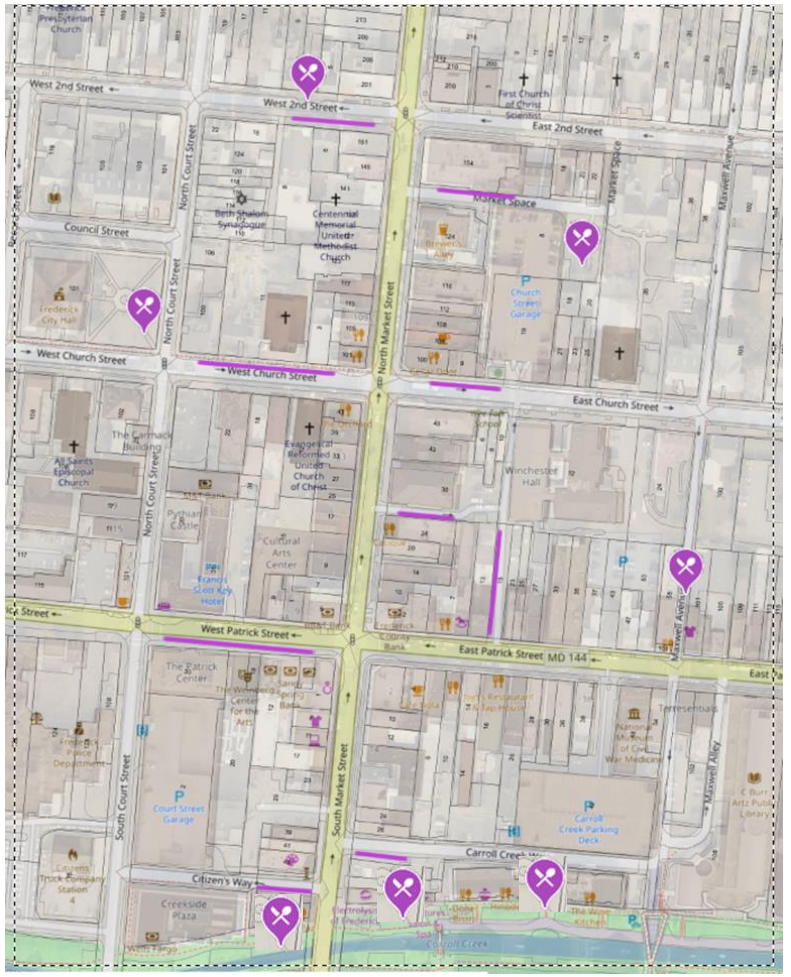
OPCION 4 – POP UP FREDERICK: COMIDAS
Restaurantes al aire libre en parques, callejones y estacionamientos

Pop Up Frederick: Restaurantes - Ubicaciones en el centro

- El gráfico adyacente representa posibles áreas para la recogida en la acera (líneas púrpuras) y para "Pop Up Dining Locations" (símbolos púrpuras).

- Los posibles restaurantes en el centro de la ciudad podrían incluir: Bonita Maas Park, el estacionamiento en superficie ubicado detrás del Church Street Public Parking Garage, Carroll Creek Park, City Hall Lawn y Maxwell Avenue.



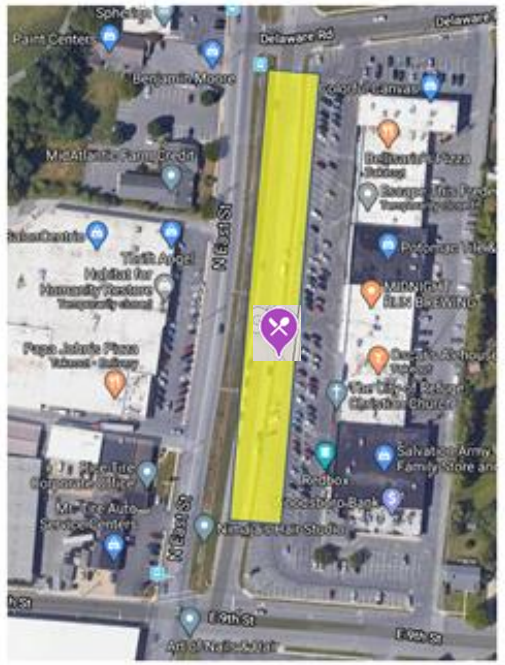


OPCION 4 – POP UP FREDERICK: RESTAURANTES

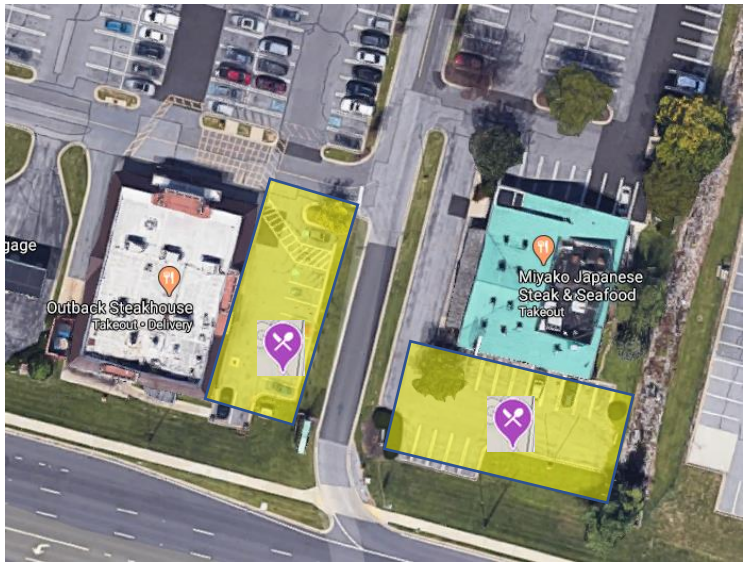
Restaurantes al aire libre en parques, callejones y estacionamientos

Pop Up Frederick: Restaurantes - Golden Mile, East Frederick y otros corredores comerciales

- Los centros comerciales o restaurantes independientes pueden convertir temporalmente el estacionamiento o el espacio abierto en restaurantes al aire libre con la aprobacion propietario y de la ciudad
- Ubicaciones apropiadas en parques de la ciudad
- Derechos públicos no utilizados
- Consideraciones:
  - Debe mantener suficiente estacionamiento
  - Debe solicitar el permiso de "evento especial" de la ciudad por duración limitada
  - Seguridad – debe estar a salvo de los vehículos (utilice barricadas aprobadas por MUTC)
  - ADA – La accesibilidad es clave



EXAMPLES OF SPACES



FREDERICK

MARYLAND